

DINA - Petrokemija d.d.u stečaju  
Omišalj, Poje 1

Posl.br. 7 St-74/15

Omišalj, 11. travnja 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

12-04-2016

Neposredno - predano pošti  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta R  
Primjeraka 1 priloga 29  
Pristojbe: kn, državnim biljezima  
Primi

## IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DINA PETROKEMIJA D.D. U STEČAJU OMIŠALJ PO STANJU NA DAN 08.04.2016. GODINE

### 1. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-74/15 od 20.07.2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DINA – Petrokemija d.d. proizvodnja, terminali i servisi, Omišalj, Polje 1 (MBS: 080448438, OIB: 89209113164).

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom objavljeno je na oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Rijeci 20. srpnja 2015. godine, a na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 88 od 01. kolovoza 2015. godine.

Na dan otvaranja stečajnog postupka na lokaciji dužnika nije se odvijala proizvodnja, niti proizvodna aktivnost, a ne odvija se niti tijekom stečajnog postupka.

### 2. RADNJE PODUZETE OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA DO SASTAVLJANJA OVOG IZVJEŠĆA

Tijekom provođenja stečajnog postupka u razdoblju od 20.7.2015 godine do dana ovog izvješća poduzete su i izvršene sljedeće radnje

#### Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Dana 7.10.2015 godine održano je Ispitno ročište na kojem je ispitano 510 prijava tražbina u ukupnom iznosu od 2.598.558.917,22 kune, od kojeg iznosa su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 125.478.124,02 kn, te tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.366.024.943,48 kn. Utvrđene su i tražbine vjerovnika koji su dali zahtjev za osiguranje plaćanja u iznosu od 1.081.448.755,99 kn.

Tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 23.207.001,22 kn je odbačena, jer je tražbina dva puta prijavljena, dok je osporena tražbina u iznosu od 1.689.685,98 kn. Tražbine drugog višeg

isplatnog reda osporene su u iznosu od 440.000,00 kn. Stečajni vjerovnici pozvani su na nastavak ili pokretanje parničnih postupaka.

Od ispitnog ročišta do 07.01.2016. godine primljene su 3 dopunjene prijave tražbina, te 9 prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 96.081.975,34 kuna. Predloženo je da se iste ispituju na posebnom ispitnom ročištu koje je zakazano za 03.02.2016. godine.

U tom ročištu utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 775.760,47 kuna, te drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 43.015.962,66 kuna.

Tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 188.156,32 kune, te drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 52.102.095,89 kuna su osporene te su vjerovnici pozvani na pokretanje parničnih postupaka.

Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca 4.11.2015 godine dostavljen je zahtjev 177 radnika za ostvarenje njihovih prava u slučaju stečaja poslodavca. Zaključno do 15.02.2016. godine Agencija je doznala na poseban račun sredstva u visini od 5.309.421,05 kuna koja su isplaćena radnicima na njihove račune, te u proračun za porez i doprinose.

Isplatom sredstava u visini od 5.309.421,05 kuna Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca stupa na mjesto radnika i proračuna Republike Hrvatske u prvom višem isplatnom redu.

Stečajni dužnik je primio obavijest razlučnih vjerovnika, tj. vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja iz stvari i prava upisanih u javne knjige a to su: HETA ASSET RESOLUTION AG (ranije: Hypo Alpe Adria-Bank International AG, Klagenfurt), H-ABDUCO d.o.o. Zagreb (ranije Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb), Ministarstvo Financijske Porezne uprave Područni ured Rijeka, HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb.

Stečajni dužnik primio je 12 izlučnih zahtjeva i to od: TEKOL-TERI d.o.o. Rijeka, HETA ASSET RESOLUTION d.o.o. (ranije HYPO LEASING CROATIEN d.o.o.) Zagreb, O.K.I. MONT d.o.o. Zagreb, FRIGOMOTORS d.o.o. Dugopolje, OT-optima telekom Rijeka, VIG d.d. Zagreb, Republika Hrvatska, Županijsko državno odvjetništvo Rijeka za Hrvatske vode, Jadranski ronilački servis d.o.o. Šibenik, Montmontaža-Rijeka montaža d.o.o. Rijeka, Kvarner uslužni obrt Rijeka, Inženjering-Komerc d.o.o. Krk, te SIEMENS d.d. Zagreb. Do dana izrade Izvješća riješeno je deset izlučnih zahtjeva, a dva su u postupku rješavanja.

### **Izvještajno ročište, skupština vjerovnika, odbor vjerovnika**

Dana 7.10.2015 godine održano je izvještajno ročište na kojem su vjerovnici donijeli sljedeće odluke

-prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja,

- dužnik neće nastaviti s poslovanjem,
- nema uvjeta da stečajni upravitelj izradi stečajni plan,
- nalaže se stečajnom upravitelju da bez odgode unovči imovinu koja nije opterećena pravom odvojenog namirenja po procijenjenoj vrijednosti,
- osniva se odbor vjerovnika koji će imati 5 članova, time da će članovi odbora biti Mirela Ahmetović, Beata Adrianna Glinska, Ingrid Žudih Koroman i Nikolina Gvozdanović.

Naknadno je Zdravko Radović postao član odbora vjerovnika kao predstavnik prijašnjih dužnikovih radnika.

Dana 19.10.2015. godine održana je prva sjednica odbora vjerovnika na kojoj su članovi odbora vjerovnika donijeli sljedeće odluke:

- Predsjednik odbora vjerovnika bit će Mirela Ahmetović iz Omišlja
- Nalaže se stečajnom upravitelju da s ponuditeljem DLS d.o.o. Rijeka sklopi ugovor o izradi potrebne dokumentacije i to Revizije Izvješća sigurnosti sa pripadajućim dijelom separata Unutarnjeg plana sigurnosti, Revizije Procjene ugroženosti i Operativnog plana zaštite i spašavanja, Revizije Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije i Plana zaštite od požara i Plan zatvaranja postrojenja po cijeni od 267.750,00 kn uključujući PDV.

Dana 22.12.2015. godine održana je druga sjednica odbora vjerovnika na kojoj su članovi odbora vjerovnika donijeli sljedeće odluke:

- Prima se na znanje Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i stanju stečajne mase
- Stečajni dužnik DINA – Petrokemija, kao ovlaštenik koncesije, je suglasan da LNG Hrvatska d.o.o. Zagreb na koncesijskom području stečajnog dužnika izvodi radove za projekt LNG terminala Krk, koji je Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 16. srpnja 2015. godine proglašen strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske, pod uvjetom da LNG Hrvatska d.o.o. od Republike Hrvatske, Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, prije početka istražnih radova, ishodi sve potrebne dozvole za izvođenje radova na pomorskom dobru.
- Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izloži prodaji poslovni udio u društvu DINAMARIN d.o.o. Rijeka, Riva 20, po procijenjenoj vrijednosti od 1.263.600,00 kuna; daje se suglasnost stečajnom upravitelju da oglasi prodaju udjela u javnom glasilu; ukoliko prodaja udjela javnom objavom ne bude izvršena, daje se suglasnost stečajnom upravitelju da ponudi i neposrednom pogodbom proda udio većinskom vlasniku NEWCOMARINE AG, Švicarska, Cham, Hinterbergstrasse 22; ukoliko većinski vlasnik ne prihvati ponudu, dozvoljava se stečajnom upravitelju da udio proda drugom zainteresiranom kupcu neposrednom pogodbom.

Dana 29.12.2015. godine objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Rijeci da je stečajna sutkinja sazvala za 03.02.2016. godine Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika sa sljedećim dnevnim redom

- Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
- Izjašnjenje o prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom

Treća sjednica Odbora vjerovnika održana je 01.02.2016. godine. Na istoj su donesene sljedeće odluke:

- prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase DINA Petrokemija d.d. po stanju 27.01.2016.g.
- daje se suglasnost stečajnom upravitelju na Ugovor o zakupu otvorenog poslovnog prostora od 25.11.2015.g. zaključenom između DINA Petrokemija d.d. u stečaju i GP Krk d.d. Krk, te na produženje roka važenja ovog ugovora za daljnja dva mjeseca odnosno do 01.04.2016.g.
- prima se na znanje odgovor tvrtke NEWCOMARINE AG, Švicarska, Cham, Hinterbergstrasse 22, većinskog vlasnika tvrtke DINAMARIN d.o.o. Rijeka, Riva 20, a vezano za otkup poslovnog udjela u tvrtki DINAMARIN.

Dana 03.02.2016. godine održana je skupština vjerovnika stečajnog dužnika na kojoj su prisutni vjerovnici donijeli odluku:

-usvaja se Izvješće stečajnog upravitelja od 29.01.2016. godine.

Izjašnjenje o prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka je odgođeno

Dana 31.03.2016. godine predsjednica Odbora vjerovnika sazvala je sjednicu odbora za 15.04.2016. godine, a stečajna sutkinja je 05.04.2016. godine sazvala skupštinu vjerovnika za 27.04.2016. godine.

### **Stečajna masa**

Po otvaranju stečajnog postupka imenovana su povjerenstva za popis imovine dužnika, i to za popis zemljišta i građevinskih objekata, postrojenja i opreme po svim mjestima troškova te rezervnih dijelova na postrojenjima, informatičke opreme, printera, kopirki i telefonskih aparata, transportnih sredstava te uredskog i pogonskog namještaja, zaliha sirovina i gotovih proizvoda na skladištima, te laboratorijske opreme, zaliha materijala i rezervnih dijelova na skladištu.

Popis imovine stečajnog dužnika završen je u prvoj polovici mjeseca rujna, te su angažirani vještaci za procjenu pojedinih kategorija imovine. Angažiran je stalni sudski vještak geodetske struke radi identifikacije čestica unutar i izvan ograde DINE.

Prema popisu i procjeni, te prema usvojenom izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, stečajna masa dužnika iznosi 462.660.901,00 kn a sastoji se od nekretnina (348.902.400,00 kuna), postrojenja i opreme (109.195.501,00 kuna), zaliha (3.063.000,00 kuna), potraživanja (1.500.000,00 kuna).

Stečajni dužnik je prema izvacima iz zemljišnih knjiga na dan otvaranja stečajnog postupka vlasnik zemljišta i zgrada upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Krk i to u z.k.ul. 1281, 2392, 2417, 2427, 2438, 2477, 4208, 4219, k.o. Omišalj ukupne površine 1.008.621 m<sup>2</sup>.

Tijekom stečajnog postupka identificirane su sve katastarske čestice u vlasništvu stečajnog dužnika o čemu je stalni sudski vještak geodetske struke sastavio Geodetski nalaz 21.03.2016.



godine. Iz istog proizlazi da se unutar ograđenog prostora na lokaciji Poje 1, Omišalj nalazi zemljište i zgrade te postrojenja površine 978.223m<sup>2</sup>. Za ostale čestice utvrđeno je da se pretežito nalaze u cesti Omišalj – Krk, te cesti rasklopište – Janaf, zatim oko spremnika tehnološke vode, na rasklopištu, pod trafostanicama. Nadalje, utvrđeno je da su neke katastarske čestice i dalje evidentirane u zemljišnim knjigama premda se u naravi radi o zemljištu koje je u postupku nove izmjere unutar ograđenog prostora Dine dobilo novi broj.

Na temelju utvrđenog u narednom razdoblju pristupit će se rješavanju vlasničkih odnosa.

Nekretnine unutar ograđenog prostora DINE procijenio je vještak građevinske struke na iznos od 348.902.400,00 kn, dok je zemljište izvan ograđenog prostora DINE naknadno procijenjeno na 1.147.127,00 kuna.

Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarstveni odjel za slivove Sjevernog Jadrana dostavio je stečajnom dužniku izlučni zahtjev za k.č. 14100 upisanu u z.k.ul. 4208 k.o. Omišalj, te k.č. 14401 upisanu u z.k.ul. 4219 k.o. Omišalj. Izlučni zahtjev dan je i za dijelove k.č. 14041 i k.č. 14090 upisane u z.k.ul. 4208 k.o. Omišalj, te k.č. 14023 i k.č. 14066 upisane u z.k.ul. 4219 k.o. Omišalj, s obrazloženjem da se radi o vodnoj građevini kanal DINA Omišalj – regulirani vodotok.

Stečajni dužnik se još nije izjasnio o navedenom izlučnom zahtjevu. U tijeku je provjera statusa ovih nekretnina.

Dana 25.01.2016. godine primljeno je Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku broj Z-4989/15 od 02.10.2015. godine kojim se navedene čestice otpisuju iz navedenih z.k.ul. i pripisuju u z.k.ul. 9027 i 9028 k.o. Omišalj.

Sve nekretnine stečajnog dužnika unutar ograđenog prostora DINE, te izvan ograđenog prostora DINE opterećene su pravom odvojenog namirenja. Pravo odvojenog namirenja prema zemljišnim knjigama imaju Hypo Alpe Adria-Bank International AG, Klagenfurt, Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Ministarstvo Financija Porezna uprava Područni ured Rijeka, HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, SIEMENS d.d. Zagreb.

Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb su prije otvaranja stečajnog postupka pokrenuli ovršne postupke kod Općinskog suda u Krku na svim nekretninama stečajnog dužnika.

Imovinu stečajnog dužnika čine i postrojenja: proizvodna jedinica VCM/EDC, proizvodna jedinica LDPE, kompresornica zraka i kisika, proizvodnja pare, proizvodnja demi vode, rashladni sistem, pomoćna postrojenja, terminali i održavanje terminala, strojarsko održavanje, elektro održavanje, instrumentacijsko održavanje, kao i oprema u tim postrojenjima, te transportna sredstva, namještaj i poslovni inventar, laboratorijska oprema, računalna oprema, telekomunikacijska oprema, ostala oprema, sve procijenjeno u ukupnom iznosu od 109.195.501,00 kn

Sva postrojenja i oprema stečajnog dužnika opterećena su pravom odvojenog namirenja.

Zalihe tehničkog materijala i rezervnih dijelova koje su služile za tekuće održavanje proizvodnih pogona procijenjene su na 3.063.000,00 kn.

Potraživanja od dužnikovih dužnika procijenjena su na iznos od 1.500.000,00 kn.

Pored imovine koja je procijenjena i financijski kvantificirana stečajni dužnik ima udjele u društvima Piros d.o.o. Omišalj (100%), Ćuf d.o.o. Zagreb (18,57%) i Dinamarin d.o.o. Rijeka (10%).

Piros d.o.o. Omišalj ima temeljni kapital od 117.620.900,00 kuna. Vlasnik je zemljišta površine 266.317 m<sup>2</sup> unutar ograđenog prostora DINE. Na navedenom zemljištu upisano je pravo zalogu u korist Hypo Alpe Adria Bank International AG, Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Hrvatske banke za obnovu i razvitak za obveze DINA Petrokemija d.d., DIOKI d.d. i DIOKI HOLDING AG. Društvo je neprekidno blokirano od 09.01.2015. godine. Nema zaposlenu niti jednu osobu.

Financijska agencija je 15.03.2016. godine podnijela Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ovim društvom. Predmet se kod Trgovačkog suda u Rijeci vodi pod brojem 15 St-671/2016.

Ćuf d.o.o. Zagreb ima temeljni kapital od 58.420.700,00 kuna. Vlasnik je zemljišta površine 332.101 m<sup>2</sup> unutar ograđenog prostora DINE. Na navedenom zemljištu upisano je pravo zalogu u korist Hypo Alpe Adria Bank International AG, Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Republike Hrvatske za obveze DINA Petrokemija d.d. Omišalj, DIOKI d.d. i DIOKI HOLDING AG. Društvo je neprekidno blokirano duže vrijeme. Nema zaposlenika. Većinski vlasnik društva je Adria oil S.P.A. u likvidaciji iz Milana.

Založno pravo na poslovnim udjelima Ćuf d.o.o. prema upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja FINA Zagreb broj 7910–301/09 ima Hypo Alpe Adria Bank International AG.

Na zemljištu u vlasništvu društva Ćuf d.o.o. Zagreb predviđa se izgradnja prihvatnog terminala za ukapljeni plin. Isto proizlazi iz lokacijske dozvole koju je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdalo 29.07.2015. godine tvrtki LNG Hrvatska d.o.o. Zagreb za zahvat „Prihvatni terminal za ukapljeni prirodni plin na otoku Krku“.

Direktor društva Ćuf d.o.o. je 26.02.2016. godine podnio Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ovim društvom. Prijedlog je zaprimljen pod brojem St-1824/2016.

Dinamarin d.o.o. Rijeka ima temeljni kapital od 20.000,00 kuna. Prema Izvještaju dostavljenom tijekom stečajnog postupka društvo ima 45 zaposlenih, nema blokirani žiro račun, prema nerevidiranim financijskim izvještajima za 2015. godinu iskazuje gubitak u poslovanju u iznosu od 2.492.953 kune, te neto vrijednost kapitala u iznosu od 10.520.170 kuna.

DINA-Petrokemija d.d. Omišalj i Vlada Republike Hrvatske su 17.02.2005. godine sklopile Ugovor o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – industrijske luke Sepen. Dana 23.03.2006. godine sklopljen je Dodatak 1 tom Ugovoru.

Rješenjem Republike Hrvatske, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave pomorskog prometa i pomorskog dobra i luka od 13.04.2010. godine dopušten je upis zaloga na teret koncesije u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG za iznos od 7.900.000 eura, drugim Rješenjem istog datuma za iznos od 6.000.000 eura, te trećim Rješenjem u iznosu od 10.260.000 eura sve uvećano za ugovorne kamate i druge troškove.

DINA Petrokemija d.d. i Vlada Republike Hrvatske su 14.05.2009. godine sklopile Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu postavljanja podzemnog cjevovoda i izgradnje dijela ceste na dijelu katastarske čestice zemlje 10350 k.o. Omišalj (sada k.č. 14051 k.o. Omišalj). Dana 23.07.2010. godine sklopljen je Dodatak 1 tom Ugovoru.

Ukupno procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika iznosi 463.808.028 kuna s tim da su nekretnine stečajnog dužnika kao i postrojenja te oprema ukupne procijenjene vrijednosti 459.245.028 kuna opterećene pravom odvojenog namirenja. Procijenjena vrijednost imovine slobodne od tereta iznosi 4.563.000 kuna.

### **LNG terminal Krk**

LNG Hrvatska d.o.o. Zagreb je 27.11.2015. godine poslao stečajnom dužniku dopis kojim traži suglasnost za provođenje istražnih radova na koncesijskom području stečajnog dužnika. U dopisu se navodi da je LNG Hrvatska d.o.o. nositelj projekta LNG terminal Krk koji je Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 16.07.2015. godine proglašen strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

Uz dopis je dostavljena lokacijska dozvola od 29.07.2015. godine (postala je pravomoćna 10.09.2015. godine) koju je izdalo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola investicija, temeljem idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole. Predmetnom dozvolom je predviđeno da će se za potrebe LNG terminala Krk formirati novo lučko područje buduće industrijske luke koje se sastoji od kopnenog dijela k.č. 14010 k.o. Omišalj i morskog dijela sve prema grafičkom prilogu prijedloga nove parcelacije i prijedloga granica lučkog područja.

U dopisu se navodi da je LNG Hrvatska d.o.o. ugovorio izvođenje istražnih radova za potrebe izrade glavnog projekta. Budući da je istražne radove potrebno izvesti na području obuhvata zahvata, između ostalog i na području buduće industrijske luke, područje koje se djelomično poklapa s područjem na kojem stečajni dužnik ima važeću koncesiju LNG Hrvatska d.o.o. moli od stečajnog dužnika suglasnost za provođenje istražnih radova na koncesijskom području stečajnog dužnika.

Uz navedeno LNG Hrvatska d.o.o. predlaže da stečajni dužnik vrati koncesiju u onom dijelu u kojem je potrebno radi formiranja područja koncesije za LNG terminal Krk.

Navedeni prijedlozi su od posebnog značaja za stečajnog dužnika i s njima se moraju suglasiti stečajni vjerovnici, te Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture.

U vezi s dozvolom za izvođenje istražnih radova, odbor vjerovnika stečajnog dužnika je na drugoj sjednici održanoj 22.12.2015. godine donio odluku da je stečajni dužnik suglasan da se na koncesijskom području izvode istražni radovi, pod uvjetom da LNG Hrvatska d.o.o. od nadležnog Ministarstva dobije sve potrebne dozvole.

Prema dopisu Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture od 22.03.2016. godine koji je primljen kod stečajnog dužnika 30.03.2016. godine Ministarstvo će dati suglasnost za izvođenje predmetnih istražnih radova uz ispunjenje određenih uvjeta od strane LNG Hrvatska d.o.o.

LNG Hrvatska d.o.o. poslao je stečajnom dužniku dopis 22.03.2016. godine i zatražio suglasnost za izvođenje istražnih radova na zemljištu u vlasništvu stečajnog dužnika k.č. 14060 i 14062 k.o. Omišalj za potrebe izrade studije utjecaja na okoliš za kombi-kogeneracijsku elektranu. Navedeni prijedlog je od posebnog značaja za stečajnog dužnika te se s njim moraju suglasiti stečajni vjerovnici.

Nadalje, po otvaranju stečajnog postupka utvrđeno je da je DINA – PETROKEMIJA d.d. Omišalj sa LNG Hrvatska d.o.o. Zagreb sklopila 25.04.2014. godine Ugovor o pružanju usluga.

Ugovor se odnosi na pružanje usluga za korištenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, spremnika protupožarne vode i cjevovoda protupožarne vode u vlasništvu DINA-PETROKEMIJA d.d. Omišalj, a u svrhu pročišćavanja sanitarne vode i tehnološke otpadne vode proizvedene na LNG terminalu. Navedeni ugovor sastavni je dio lokacijske dozvole za zahvat Prihvatni terminal za ukapljeni prirodni plin na otoku Krku.

Stečajni dužnik je u više navrata usmeno, a 11.12.2015. godine i pisanim putem izvijestio LNG Hrvatska d.o.o. Zagreb o razlozima zbog kojih ne može pružiti ugovorom utvrđene usluge.

### **Unovčenje stečajne mase**

Na temelju odluke skupštine vjerovnika od 07.10.2015. godine te suglasnosti razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva Financija, Porezne uprave u Novom listu te na mrežnoj stranici sudačke mreže do dana izrade ovog Izvješća više puta oglašena je prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to zaliha tehničkog materijala i rezervnih dijelova, cestovnih i transportnih vozila, radnih strojeva, informatičke opreme, telekomunikacijskih uređaja, uredskog namještaja, kontejnera te ostale opreme.

Za zalihe tehničkog materijala i rezervnih dijelova kao cjeline i pojedinačno nije bilo nikakvog interesa, dok interes za unovčenje preostale pokretne imovine postoji.

Tijekom postupka prodane su određene količine sekundarnih sirovina (željezo, aluminij, bakar, prokrom, nikal, papir).

Temeljem odluke odbora vjerovnika od 22.12.2015. godine oglašena je prodaja 10% poslovnog udjela u društvu Dinamarin d.o.o. Rijeka. Na objavljeni oglas nije se javila niti jedna pravna ili



fizička osoba. Većinskom vlasniku društva Newcomarine AG iz Zuga predložena je prodaja neposrednom pogodbom. Isti je 07.04.2016. godine dostavio ponudu o kojoj mora odlučiti odbor vjerovnika.

Stečajni dužnik je dana 17.11.2015. godine Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Krku kao ovršenik u predmetima Ovr-357/12 (ovrhovoditelj Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb), Ovr-36/13 (ovrhovoditelj HEP – Opskrba d.o.o. Zagreb) i Ovr-67/13 (ovrhovoditelj HEP – ODS d.o.o. Zagreb) uputio podneske u kojima je, pozivom na odredbe Stečajnog zakona (NN 71/15), predložio da se u ovim predmetima utvrdi prekid postupka te nakon pravomoćnosti rješenja predmeti ustupe Trgovačkom sudu u Rijeci.

Dana 28.01.2016. godine Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Krku se u pogledu ovrha HEP – Opskrba d.o.o. i HEP – ODS d.o.o. oglasio stvarno nenadležnim i po pravomoćnosti ustupio predmete Trgovačkom sudu u Rijeci. Predmeti se vode pod brojem Ovr-67/16 i Ovr-68/16.

U predmetu ovrhe Hypo-Alpe-Adria Bank d.d. poslana je 01.02.2016. godine požurnica Županijskom sudu u Rijeci. Uz to stečajni dužnik je 26.02.2016. godine povukao žalbu na Rješenje o ovrsi pa se očekuje da će predmet sa Županijskog suda u Rijeci (GŽ-1377/13) biti vraćen Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Krku na daljnje postupanje.

Nadalje 02.02.2016. godine poslan je dopis Hypo-Alpe-Adria Bank d.d. s prijedlogom da kao ovrhovoditelji u ovom postupku ne predlože nastavak postupka ovrhe, već da se suglase da se nekretnine prodaju u stečajnom postupku. Odgovor nije dobiven.

U razdoblju od 20.07.2015. do 08.04.2016. godine stečajni dužnik je unovčio dio stečajne mase i to opremu, zalihe materijala, te potraživanja u iznosu od 1.299.366,85 kuna u koji je uključen i porez na dodanu vrijednost. Na svoj unovčenoj opremi pravo odvojenog namirenja ima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Ostvaren je i prihod od 1.798.619,47 kuna i to od zakupa, prodaje sekundarnih sirovina te povrata preplaćenog poreza na dodanu vrijednost.

Ukupan prihod i priliv od otvaranja stečajnog postupka 20.07.2015. godine do 08.04.2016. godine iznosi 3.097.986,33 kuna.

Rekapitulacija procijenjene i unovčene stečajne mase daje se u prilogu.

## **Radnici**

Na dan otvaranja stečajnog postupka 20.07.2015. godine u radnom odnosu su bila 173 zaposlenika. Svim zaposlenicima su otkazani ugovori o radu s otkaznim rokom od mjesec dana. Istekom otkaznog roka svi zaposlenici su objavljeni s obveznog mirovinskog i zdravstvenog osiguranja.

Za vrijeme otkaznog roka radnici imaju pravo na obračun i isplatu plaće koja dospijeva zaključno do 30.09.2015. godine u ukupnom iznosu od 1.368.023,25 kuna. U dosadašnjem tijeku postupka stečajni dužnik nema novčanih sredstava za podmirenje ovih obveza stečajne mase. O istom je sastavljen dopis i dostavljen u stečajni spis, te Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika.

U razdoblju od 01.10. do 30.10.2015. godine stečajni dužnik je imao u radnom odnosu 13 vatrogasaca.

Od 01.11.2015. godine do 31.12.2015. godine stečajni dužnik nije imao zaposlenika.

Na temelju suglasnosti stečajnog suca od 01.01.2016. do 31.01.2016. godine u radnom odnosu kod stečajnog dužnika je 13 vatrogasaca, 6 kontrolora na VCM, 2 električara, te 1 radnik na poslovima unovčenja imovine. Zatražena je i dobivena suglasnost da se s istim brojem osoba sklope ugovori o radu i u veljači, ožujku i travnju 2016. godine. Time je osiguran stalni nadzor nad postrojenjima.

Stečajni dužnik je radi organizacije i provođenja popisa cjelokupne imovine, ažuriranja poslovnih knjiga, poslova obračuna zaostalih plaća i prijava tražbina radnika i ostalih vjerovnika, održavanja objekata, prodaje imovine, izdavanja uvjerenja za potrebe mirovinskog sustava, ažuriranja obračunatih i uplaćenih doprinosa za razdoblje 2005 do 2015 godine, a po zahtjevu HZMO-a i ostalih nužnih poslova, zaključio ugovore o djelu sa više osoba uglavnom prijašnjih dužnikovih radnika.

#### **Čuvarska služba, vatrogasno dežurstvo**

Na dan otvaranja stečajnog postupka u prostoru DINA - Petrokemije d.d. Omišalj zatečeni su na ulaznoj rampi zaštitari trgovačkog društva KLEMM SIGURNOST d.o.o. Zagreb. Do otvaranja stečajnog postupka usluge zaštitarsko društva plaćao je DIOKI d.d. u stečaju. Po otvaranju stečajnog postupka stečajni dužnik i KLEMM SIGURNOST d.o.o. Zagreb sklopili su ugovor o obavljanju usluga zaštite na rok do 31.10.2015. godine.

Na dan otvaranja stečajnog postupka u prostoru DINA-Petrokemije d.d. Omišalj vatrogasaci, zaposlenici DINE koji su ujedno i članovi DVD Njivice, te 4 operatera - tehnologa na VCM/EDC postrojenju obavljali su preventivno dežurstvo. Njihov rad financirala je Primorsko goranska županija preko Vatrogasne zajednice Primorsko goranske županije, sve sukladno Ugovoru o financiranju provedbe vatrogasnih dežurstava.

Zbog specifičnosti prostora te zakonske obveze, nakon otvaranja stečajnog postupka zadržani su vatrogasci, a povećan je i broj izvršilaca. Preventivno dežurstvo se obavlja 24 sata, a u smjenama ga provode dva vatrogasca i tehnolog VCM/EDC postrojenja, ukupno 19 osoba. I nadalje do

30.09.2015. godine financiranje preventivnog dežurstva osiguravala je Primorsko goranska županija.

U cilju sigurnosti i zaštite prostora održana su četiri operativna sastanka u Javnoj vatrogasnoj postrojbici grada Krka, na kojima su se definirale osnovne smjernice za sigurnosni sustav područja DINE.

Stečajni dužnik je od Primorsko goranske Županije 24.09.2015. godine primio dopis u kojem se navodi da nakon 30.09.2015. godine Županija više neće financirati stalna dežurstva vatrogasnih timova radi obilaska pogona stečajnog dužnika.

Stoga je u razdoblju od 01.10. do 31.10.2015. godine zaključen ugovor o radu sa 13 vatrogasaca koji su na prostoru stečajnog dužnika obavljali poslove preventivnog dežurstva.

Od 01.11.2015. godine poslovi čuvanja imovine, te vatrogasno dežurstvo kao i dežurstvo kontrolora na postrojenju VCM povjereni su AKD zaštita d.o.o. Zagreb, te prijašnjim dužnikovim radnicima (6 kontrolora i 13 vatrogasaca) čije usluge je trebalo platiti Ministarstvo zaštite okoliša i prirode izravno ili preko Vatrogasne zajednice Primorsko goranske županije.

Vatrogasna zajednica PGŽ tek je 31.12.2015. godine primila sredstva od Ministarstva zaštite okoliša i prirode za isplatu naknade vatrogascima i kontrolorima koji su radili u studenom 2015. godine, dok sredstva za isplatu naknada za prosinac 2015. godine još nisu uplaćena.

Kako bi se preventivno dežurstvo vatrogasaca i kontrolora te električara na postrojenju nastavilo, dan je zahtjev stečajnom sucu, te je dobivena suglasnost da se s navedenim radnicima sklope ugovori o radu za razdoblje od 01.01. do 31.01.2016. godine, a zatražena je i dobivena suglasnost da se sklope ugovori o radu i za veljaču, ožujak i travanj 2016. godine.

Nadalje AKD zaštita d.o.o. Zagreb je izvijestila da sa Ministarstvom zaštite okoliša i prirode imaju sklopljen ugovor u vezi poslova čuvanja imovine stečajnog dužnika do 31.01.2016. godine. Kako bi se imovina stečajnog dužnika i dalje čuvala za razdoblje 01.02. do 29.02.2016. godine stečajni dužnik je s navedenim društvom sklopio ugovor o pružanju usluga tjelesne zaštite za potrebe prostora/objekata DINA Petrokemija. Ugovor je produžen do 30.04.2016. godine.

### **Inspekcijski nadzori, izdana rješenja, poduzete radnje**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 20.07.2015. godine do dana izrade ovog Izvješća stečajni dužnik je pored obveza koje propisuje Stečajni zakon bio suočen sa otklanjanjem niza propusta koji su godinama prije otvaranja stečajnog postupka bili utvrđeni, ali nisu eliminirani.

Po otvaranju stečajnog postupka, uvidom u zatečene zapisnike o izvršenim inspekcijskim nadzorima, rješenja, optužne prijedloge, najave podnošenja optužnih prijedloga i podnesenu optužnicu Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Ministarstva unutarnjih poslova, Ministarstva rada i mirovinskog sustava, Ministarstva poljoprivrede, Ministarstva zdravlja, Ministarstva gospodarstva, Ministarstva financija - Porezna

uprava, Državnog inspektorata, Općinskog državnog odvjetništva u Rijeci, utvrđeno je da su tijekom postupka predstečajne nagodbe, koji se nad DINA-Petrokemija d.d. Omišalj provodio gotovo tri godine evidentirani propusti i nezakonitosti koji do otvaranja stečajnog postupka nisu otklonjeni.

Iz navedenih dokumenata proizlazi da se na lokaciji DINE nalaze velike količine opasnih tvari i opasnog otpada, o kojima se nakon obustave proizvodnje nije vodila adekvatna briga, da se nisu provodile zakonske sigurnosne mjere iz područja zaštite okoliša, opće sigurnosti, električne energije, vatrogastva, itd., odnosno da nisu ažurirani i vođeni zakonski akti o novonastalim okolnostima, a to su zaustavljanje proizvodnje u 2011. godini, odlazak radnika na čekanje i čuvanje postrojenja s minimalnim brojem izvršioca.

Nadalje, iz navedenih dokumenata proizlazi da su stečajnom dužniku potrebna značajna novčana sredstva za otklanjanje kako opasnih tvari i opasnog otpada tako i izradu zakonom propisane dokumentacije, te dovođenje u ispravno stanje spremnika, vozila i druge opreme potrebne za sprječavanje mogućih nesreća.

Dana 21.08.2015. godine o istom je dopisom izviješten stečajni sudac i Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci.

Neovisno o navedenom, tijekom stečajnog postupka 25. i 26.08.2015. godine, odnosno mjesec i pet dana nakon otvaranja stečajnog postupka, obavljen je kontrolni inspekcijski nadzor od strane Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskih poslova i unaprjeđenja rada, Služba zajedničkih inspekcijskih poslova i unaprjeđenja rada inspekcije zaštite okoliša i inspekcije zaštite prirode.

Predmet nadzora bila je kontrola izvršenja četiri izdana rješenja iz listopada 2014 godine.

Po obavljenom nadzoru izrađeni su zapisnici u kojima je utvrđeno da se do otvaranja stečajnog postupka nije postupalo po izdanim rješenjima. Također je navedeno da je otvoren stečajni postupak, da je osnovano povjerenstvo za popis kemikalija, te da vjerovnici još nisu donijeli odluku o konačnom zatvaranju svih postrojenja jer nije održano Izvještajno ročište. Zapisnikom su određeni vrlo kratki rokovi za izvršenje naloženih radnji.

Nakon toga, 09.10.2015. godine ponovno je izvršen inspekcijski nadzor Ministarstva zaštite okoliša i prirode, da bi od 26.10. do 30.10.2015. godine bio izvršen i koordinirani nadzor inspekcijskih službi Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Ministarstva gospodarstva, Ministarstva unutarnjih poslova, Ministarstva poljoprivrede, Ministarstva rada i mirovinskog sustava, kao i Državne uprave za zaštitu i spašavanje o čemu su sastavljeni zapisnici, te izdana rješenja. Zapisnici o nadzoru i izdana rješenja odloženi su u stečajni spis.

Stečajni dužnik je najveći dio naloženih radnji radi otklanjanja propusta nastalih prije otvaranja stečajnog postupka izvršio i to:

-Ministarstvu zaštite okoliša i prirode 26.09.2015. godine dostavljen je Očevidnik o nastanku i tijeku otpada za svaku vrstu otpada, Popis zaliha sirovina i gotovih proizvoda na skladištu (Popis



kemikalija) koje je izradilo Povjerenstvo imenovano odlukom stečajnog upravitelja od 18.08.2015. godine, Popis opasnih tvari za zbrinjavanje u Dina Petrokemiji d.d. Omišalj s procjenom troškova zbrinjavanja, te Dijagram aktivnosti definiranja opasnih kemikalija u prostoru Dina Petrokemija d.d. Omišalj, Protokol broj 1,

Povjerenstvo je izvršilo procjenu troškova zbrinjavanja opasnih tvari i opasnog otpada na bazi pretpostavke da nije moguće opasne kemikalije prodati kao trgovačku robu zbog degradacije proizvoda. Prema procjeni minimalan iznos kojeg je potrebno izdvojiti za zbrinjavanje je iznos od 10.612.673,44 kn u koji je uključen porez na dodanu vrijednost.

-Ministarstvu zaštite okoliša i prirode 30.09.2015. godine dostavljena je Potvrda o izvršenim radovima ispitivanja na nepropusnost određenih rashladnih uređaja i opreme i obrazac SK1 ovjeren od ovlaštenog servisera DEO d.o.o. Rijeka za svaki od uređaja. Nova potvrda izrađena od ovlaštenog servisera, dostavljena je 29.12.2015. godine

-Stečajni dužnik je o odluci vjerovnika donesenoj na Izvještajnom ročištu 07.10.2015. godine da neće nastaviti s poslovanjem, odnosno da će stečajni dužnik trajno zatvoriti postrojenje izvijestio 20.10.2015. godine Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Državnu upravu za zaštitu i spašavanje, a 31.10.2015. godine i Agenciju za zaštitu okoliša.

-Agenciji za zaštitu okoliša odnosno u Registar postrojenja u kojima su prisutne opasne tvari dostavljen je 07.11.2015. godine Prilog II B, Obrazac obavijesti o prisutnosti opasnih tvari u području postrojenja s količinom iznad granične vrijednosti iz Priloga I A odnosno priloga I B Uredbe o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari. Revidirani obrazac dostavljen je elektronskim putem 19.01.2016. godine u Registar. O istom je 22.01.2016. godine poslana obavijest Ministarstvu zaštite okoliša i prirode.

-Ministarstvu zaštite okoliša i prirode i Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje dostavljena je 02.12.2015. godine Revizija Izvješća o sigurnosti i Revizija Unutarnjeg plana koju je za stečajnog dužnika izradilo društvo DLS d.o.o. Rijeka

-Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zatražilo je Očitovanje na Odluku o trajnom zatvaranju postrojenja, te s tim u vezi i na Reviziju izvješća o sigurnosti. U zahtjevu koji je primljen kod stečajnog dužnika 08.01.2016. godine, tražilo se da stečajni dužnik izradi Politiku sprječavanja velikih nesreća te Analizu i reviziju aktivnosti za sprječavanje velikih nesreća. Navedeni dokumenti su napravljeni uzimajući u obzir specifičnosti provođenja stečajnog postupka, te poslani Ministarstvu 22.01.2016. godine.

Na temelju dodatnog usmenog zahtjeva Politika sprječavanja velikih nesreća je dopunjena i 04.04.2016. godine poslana Ministarstvu zaštite okoliša i prirode

-Ministarstvu poljoprivrede, Upravi vodnog gospodarstva je 10.11.2015. godine poslan dopis da je na prostoru stečajnog dužnika izvršeno ispumpavanje i čišćenje zauljene vode i ostalih nečistoća te da je društvo Rijekatank d.o.o. Rijeka isto odvezlo na zbrinjavanje u količini od 18 m<sup>3</sup>.

-Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje je pored toga što joj je 02.12.2015. godine dostavljena Revizija Izvješća o sigurnosti i Revizija Unutarnjeg plana dostavljena 11.12.2015. godine ažurirana

Odluka o osiguranju prijema priopćenja Županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

-Ministarstvo gospodarstva, Služba nadzora u području energetike utvrdila je da je 15.12.2015. godine stečajni dužnik obustavio korištenje energetskog objekta transformatora CTR-1 110/10,5kV odnosno da je na siguran način osigurana opskrba objekata DINA-e električnom energijom na 10kV naponskom napajanju, nakon što je društvo IMC d.o.o. Rijeka obavilo potrebnu reviziju elektroenergetske opreme i postrojenja.

-Ministarstvu gospodarstva, Služba nadzora u području opreme pod tlakom u PJ Rijeka donijela je 02.11.2015. godine rješenje kojim se zabranjuje uporaba tlačne posude visoke razine opasnosti – kuglastog spremnika VCM, na kojoj nije izvršen i ovjeren redovni periodični pregled koji je trebao biti izvršen, i ovjeren od strane nadležnog državnog tijela do 30.04.2012. godine.

Također, doneseno je i rješenje kojim se zabranjuje upotreba tlačne posude visoke razine opasnosti – pokretne autocisterne za prijevoz klora na kojoj nije izvršen i ovjeren redovni periodični pregled koji je trebao biti izvršen i ovjeren od strane nadležne ovlaštene tvrtke do 31.01.2013. godine.

Dana 07.04.2016. godine inspektor TUV Croatia je izvršio izvanredan nadzor cisterne za prijevoz klora te izdao potvrdu kojom se dozvoljava prijevoz iz DINA-Petrokemije u Petrokemiju Kutina.

-Društvo DLS d.o.o. Rijeka je sačinilo Operativni plan zaštite i spašavanja te Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara, te okoliša od katastrofa i velikih nesreća koja je dostavljena i Općini Omišalj.

-Stečajni dužnik je 21.12.2015. godine primio od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara i eksploziva Rješenje u kojem piše sljedeće:

„Tvrtka „DINA – Petrokemija“ d.d. u stečaju, Omišalj, Poje 1, na lokaciji „DINA – Petrokemija“ d.d. u stečaju, Omišalj, Poje 1, dužna je, pored ostalih poduzeti posebne mjere zaštite od požara i to:

1. Dostaviti na uvid uvjerenja o ispravnosti i funkcionalnosti svih stabilnih sustava, uređaja i instalacija za otkrivanje i dojavu te gašenje požara, sustava i uređaja i instalacija za otkrivanje i dojavu prisutnosti zapaljivih plinova i para, kao i drugih ugrađenih sustava, uređaja i instalacija za sprječavanje širenja požara, koji su usko vezani uz još uvijek prisutne zapaljive i eksplozivne tvari.
2. Osigurati stalni nadzor stabilnih sustava zaštite od požara, kao i kontrolnih i sigurnosnih sustava koji su u vezi sa zaštitom od požara.
3. Dovedi u ispravno stanje vanjsku hidrantsku mrežu za gašenje požara, te dostaviti na uvid uvjerenje o ispravnosti iste.
4. Uskladiti Procjenu ugroženosti od požara i Plan zaštite od požara s novonastalim uvjetima.

Mjere iz točke 1, 3 i 4 izreke rješenja imaju se poduzeti u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Mjera iz točke 2 izreke rješenja ima se poduzeti odmah po dostavi ovog rješenja.“



Revizija Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija (tekstualni i grafički dio) i Plan zaštite od požara, kojeg su izradili za potrebe stečajnog dužnika Vatrogasna zajednica Primorsko goranske županije u suradnji s DLS d.o.o. Rijeka u prosincu 2015. godine dostavljeni su 05.01.2016. godine Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Primorsko goranskoj.

Kako se ukazala potreba za doradom navedenih dokumenata u nekoliko segmenata, nova Procjena i Plan su dostavljeni 22.01.2016. godine.

Ostalo naloženo u Rješenju Ministarstva unutarnjih poslova stečajni dužnik ne može izvršiti na način i u navedenim rokovima. Dugogodišnja nebriga i nemar rezultirali su da se sustavi o kojima se govori u Rješenju bez višemiljunskog ulaganja sredstava ne mogu dovesti u funkciju.

Kako je cilj stečajnog postupka unovčenje imovine i raspodjela sredstava vjerovnicima, to vjerovnici a među njima i Republika Hrvatska moraju odlučiti da li će tijekom stečajnog postupka osigurati sredstva da se naloženo izvrši.

Neovisno o navedenom Indel – zaštiti d.o.o. poslan je upit za ispitivanje ispravnosti i funkcionalnosti protupožarnih sustava, a Ko-flex d.o.o. upit u vezi cijevi koje bi u dužini od cca 2 kilometra poslužile kao pomoćna protupožarna linija. Indel – zaštita nije odgovorila na upit, a Ko-flex je poslao ponudu.

Dana 30.03.2016. godine najavljen je novi nadzor Inspekcije zaštite od požara.

- Dana 31.12.2015. godine Ministarstvu zaštite okoliša i prirode poslan je Elaborat o zatvaranju postrojenja kojeg je izradilo društvo DLS d.o.o. Rijeka.

Elaborat zatvaranja postrojenja uz opće podatke, sadrži i podatke o zahvatu i obilježju zahvata, utjecaju na okoliš s obzirom na vrstu zahvata, mjere zaštite okoliša tijekom izvođenja zahvata i procjenu troškova uklanjanja postrojenja.

Prema ovom elaboratu zatvaranje postrojenja bi se obavljalo do 2019. godine, a na pripremu dokumentacije, čišćenje i inertiziranje, rušenje i uklanjanje strukture, transport neopasnog materijala, zbrinjavanje otpada, obnovu terena, te ostale troškove utrošilo bi se ukupno 112.718.070,31 kuna, dok se od prodaje opreme i postrojenja očekuje 35.378.641,63 kune iz čega proizlazi da bi neto trošak zatvaranja iznosio 77.339.428,68 kuna.

Budući stečajni dužnik nema likvidnih sredstava, te nije u mogućnosti obaviti sanaciju lokacije pozvano je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode da prihvati plan sanacije te financira provedbu, s tim da ima pravo na nadoknadu svih uložених sredstava budući se troškovi sanacije smatraju troškovima stečajnog postupka.

Do izrade ovog Izvješća, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode nije se očitovalo.

Tijekom veljače i ožujka 2016. godine dio opasnih tvari u DINA – Petrokemiji je zbrinut i to dowtherm (dio), fuelsolv OMG 2562, izododekan, klorovodična kiselina 31% (dio), poliglikolno ulje (dio), ostaci proizvodnje PE tekuće i ostaci proizvodne PE kruto, te loživo ulje srednje. U

zbrinjavanje su uključena društva Ind-eko d.o.o. Rijeka, Metis d.d. Kukuljanovo, Rijekatank d.o.o. Rijeka, Kemokop d.o.o. Dugo Selo i Kemis-Termoclean d.o.o. Zagreb.

U suradnji sa Gesta d.o.o. Varaždin, pripreme se odvoz klora su u tijeku.

Trošak ovog zbrinjavanja bit će podmiren sukcesivno unovčenjem opreme i prodajom sekundarnih sirovina.

I dalje ostaje velika količina opasnih tvari za čije zbrinjavanje je prema procjeni potrebno osigurati preko 9 milijuna kuna koje stečajni dužnik do unovčenja cjelokupne imovine nema.

Napominje se da je stečajni dužnik, koji osim radnika na poslovima preventivnog dežurstva, odnosno čuvanja postrojenja nema zaposlenih i ne obavlja nikakvu djelatnost, da bi izvršio sve do sada navedeno trebao angažirati pravne i fizičke osobe specifičnih znanja i vještina iz područja zaštite okoliša i prirode, sigurnosti, elektroenergetskog sektora, vatrogastva itd.

Niti jedna od angažiranih osoba nije imala iskustva sa postupanjem u okolnostima otvorenog stečajnog postupka.

#### **Ostale aktivnosti tijekom stečajnog postupka**

Zatvoreni su kunski i devizni računi dužnika kod poslovnih banaka, i to kod RAIFFEISEN BANK d.d. Zagreb, HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. Zagreb, ERSTE & STEIRMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, te je otvoren novi kunski račun za obavljanje platnog prometa kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d.

Doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka od 01.01.2014. godine do dana otvaranja stečajnog postupka. U poslovnim prostorima DINE - Petrokemije d.d. na dan otvaranja stečajnog postupka zatečene su nepotpune knjigovodstvene i vanknjigovodstvene evidencije i dokumentacija za to razdoblje.

Uz pomoć vanjske suradnice evidentiranje poslovnih promjena za 2014. godinu je završeno i svi propisani obrasci su zaključno do 17.09.2015. godine predani Poreznoj upravi.

Poslovne promjene od 01.01.2015. godine do dana 19.07.2015. godine, tj. do dana koji prethodi otvaranju stečajnog postupka također nisu bile evidentirane, te je tijekom stečaja izvršen unos poslovnih promjena u poslovne knjige dužnika. Sastavljeni su obračuni PDV-a za navedeno razdoblje te do 28.09.2015. godine predani Poreznoj upravi.

Tijekom stečajnog postupka obračunate su za razdoblje od 01.01.2014. godine do 19.07.2015. godine plaće radnika, te propisani obrasci predani Poreznoj upravi i svim radnicima.

Izrađene su prijave tražbina radnika za neplaćene plaće, otpremnine i ostala prava radnika i to za 395 radnika, za razdoblje od lipnja 2010. godine do dana otvaranja stečajnog postupka.



Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Područna služba u Rijeci dostavilo je 30.11.2015. godine zahtjev da se pripreme dokumenti s podacima o kojima ovise prava iz mirovinskog osiguranja za sve zaposlenike DINA – Petrokemija u razdoblju od 2005 do 2015 godine s rokom izvršenja 8 dana. Stečajni dužnik nije u tako kratkom roku u mogućnosti osigurati izvršenje naloženog. U tijeku je usklađenje podataka za sve radnike i svaku godinu posebno.

Tijekom provođenja stečajnog postupka Ponikve voda d.o.o. Krk uplatile su na prolazni depozit Trgovačkog suda u Rijeci iznos od 1.465.312,00 kuna po provedenom postupku izvlaštenja nekretnina dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci Zemljišno knjižni odjel Krk k.o. Omišalj na k.č. 14039/2 i k.č. 14039/3 prije otvaranja stečaja.

Nakon ročišta za razdiobu koje je održano 13.10.2015. godine u stečajnu masu je uplaćeno 73.265,60 kuna, dok su preostala sredstva ostala na depozitu suda dok se razlučni vjerovnik Hypo Alpe Adria Bank AG Klagenfurt, Austrija ne izjasni o prijedlogu da se i ta sredstva doznače u stečajnu masu radi podmirenja dospjelih i predvidivih ostalih obveza stečajne mase.

Razlučni vjerovnik je u podnesku primljenom na sud 07.03.2016. godine zatražio da se 1.392.046,40 kuna uplati na račun kod City bank N.A. London u korist HETA ASSET RESOLUTION AG.

Stečajni dužnik je sklopio Ugovore o zakupu ambulante s dva liječnika i jednim stomatologom. Sklopljen je i ugovor o korištenju dijela platoa za izradu betonskih blokova.

Primljeno je Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-848/16 od 20.01.2016. godine Javne bilježnice Vesna Ćuzela iz Rijeke kojim se nalaže ovršeniku DINA – Petrokemija d.d. u stečaju, Poje 1, Omišalj da isplati ovrhovoditelju HEP operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Grada Vukovara 37, Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2, Pogon Krk iznos od 361.294,49 kuna po ispostavljenim računima za električnu energiju tijekom stečajnog postupka zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima. Na Rješenje o ovrsi podnesen je prigovor.

Na upit za osiguranje pokretnina i nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika od požara i drugih rizika, te osiguranje od izvanugovorne javne odgovornosti prema trećim osobama i odgovornosti za ekološke štete Croatia osiguranje d.d. Podružnica Rijeka je odbila odnosne rizike primiti u osiguranje. Euroherc osiguranje d.d. Podružnica Rijeka je dala Informativnu i neobvezujuću ponudu za rizike požara i druge rizike u industriji i obrtu za razdoblje od 01.03. do 31.12.2016. godine u iznosu od 1.079.781,68 kuna, dok nije dala ponudu za osiguranje odgovornosti prema trećim osobama i djelatnicima koja uključuje ekološku štetu do iznosa od 10 milijuna EUR uz obrazloženje da nisu pronašli reosiguravatelja koji bi s njima nosili navedeni rizik.

Ugovor o osiguranju nekretnina i pokretnina nije sklopljen.

## Prijava nedostatnosti stečajne mase

Dana 02.10.2015. godine podnesena je prijava stečajnom sucu o nedostatnosti stečajne mase za namirenje dospjelih i predvidivih ostalih obveza stečajne mase sukladno odredbi članka 204. Stečajnog zakona te su pozvani stečajni vjerovnici da u roku od 8 dana od objave oglasa u Narodnim novinama dostave svoje mišljenje o toj prijavi.

Poziv je objavljen u Narodnim novinama broj 107 od 07.10.2015. godine, te na mrežnoj stranici e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Rijeci.

Prijava nedostatnosti stečajne mase podnijeta je nakon što je utvrđeno da je gotovo sva imovina stečajnog dužnika opterećena pravom odvojenog namirenja, te nakon što je sastavljen predračun iz kojeg proizlazi da ukupne obveze stečajne mase, ukoliko bi stečajni postupak trajao godinu dana iznose 24.139.194,92 kune od kojeg iznosa su troškovi stečajnog postupka 2.202.200,00 kuna, a predvidive obveze zbrinjavanja opasnog otpada i izrade potrebnih elaborata 11.689.465,94 kuna, dok ostale predvidive obveze stečajne mase iznose 10.247.528,98 kuna.

Stečajni vjerovnici Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Dioki d.d. u stečaju Zagreb suglasili su se s prijavom, dok se Atlas Corpc o d.o.o. Zagreb, Općina Omišalj, TPK Orometal d.d. Oroslavlje, HEP – opskrba d.o.o. Zagreb i HEP – ODS d.o.o. Zagreb nisu suglasili s prijavom nedostatnosti stečajne mase.

Dana 29.12.2015. godine podnesena je stečajnom sucu prijava nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka sukladno odredbi članka 203. Stečajnog zakona.

Prema odredbama članka 198 Zakona o zaštiti okoliša ukoliko operater, u ovom slučaju stečajni dužnik nije u mogućnosti izvršiti sanaciju štete u okolišu odnosno zbrinuti opasni otpad, to može napraviti u ime Republike Hrvatske nadležno ministarstvo zaštite okoliša, u kojem slučaju se troškovi sanacije smatraju troškovima stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, od ukupno procijenjenih obveza stečajne mase u iznosu od 24.139.194,92 kune troškovi stečajnog postupka u iznosu od 2.202.200,00 kuna, uvećani za 11.689.465,94 kune koliko iznose predvidive obveze za zbrinjavanje opasnog otpada te izradu potrebnih elaborata ukupno iznose 13.891.665,94 kuna.

Kako je gotovo sva imovina stečajnog dužnika opterećena pravom odvojenog namirenja te kako prema predračunu troškovi stečajnog postupka iznose 13.891.665,94 kune, odnosno kako je izvjesno da stečajna masa nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka predloženo je da se stečajni postupak obustavi i zaključi.

Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase prilaže se ovom Izvješću.

Na skupštini vjerovnika koja je održana 03.02.2016. godine, donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka je odgođeno.



Dana 24.02.2016. godine podnesena je stečajnom sucu nova prijava nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka sukladno odredbi članka 203 Stečajnog zakona.

U prijavi je među ostalim navedeno:

„U razdoblju od dana održavanja skupštine vjerovnika 03.02.2016. godine do danas nije bilo upita niti naznake razgovora koji bi upućivali da bi neki od vjerovnika želio osigurati sredstva za pokriće troškova u ovom stečajnom postupku.

Kako se zbog potrebe čuvanja opasnog otpada i na dalje ukazuje potreba za sklapanje ugovora sa zaštitarskim društvom, te ugovora o radu s vatrogascima, kontrolorima i električarom te radnicima na poslovima prodaje imovine, to će i u ožujku 2016. godine trebati za obveze stečajne mase osigurati značajnija sredstva.

Stoga se ponovno, kao i 29. prosinca 2015. godine predlaže da se zbog nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka, ovaj stečajni postupak obustavi i zaključi.“

Stečajna sutkinja je 05.04.2016. godine donijela Rješenje koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Rijeci u kojem je pozvala vjerovnike stečajne mase da u roku od 15 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e-oglasne ploče suda podnesu sudu mišljenje povodom prijedloga za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka sukladno članku 203. Stečajnog zakona.

Također, sazvala je skupštinu vjerovnika za 27.04.2016. godine na kojoj se vjerovnici moraju izjasniti o prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

U rješenju je navedeno da se postupak neće obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji se budu protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za pokriće troškova postupka u roku koji će im za to stečajni sudac odrediti rješenjem.

### **Podmirenje obveza**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 20.07.2015. godine do 08.04.2016. godine stečajni dužnik je unovčio imovinu i to dio opreme, materijala i potraživanja, te ostvario prihod od zakupa, prodaje sekundarnih sirovina, te povrata poreza na dodanu vrijednost sve u ukupnom iznosu od 3.097.986,33 kune.

Navedenim sredstvima podmirene su sljedeće obveze:

-Razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Porezna uprava uplaćeno je 645.249,50 kuna na ime prodane opreme,

-za troškove stečajnog postupka isplaćeno je 1.013.719,48 kuna. Cjelokupni iznos odnosi se na troškove čuvanja, preventivnog dežurstva vatrogasaca, izradu potrebnih elaborata radi zbrinjavanja otpada,

-za ostale obveze stečajne mase isplaćeno je 1.428.143,96 kuna.

Iz raspoloživih sredstava ukupno je isplaćeno 3.087.112,94 kune, dok se na transakcijskom računu stečajnog dužnika 08.04.2016. godine nalazi 10.873,38 kuna.

Na dan 08.04.2016. godine stečajni dužnik ima dospjele obveze u ukupnom iznosu od 5.496.001,73 kune za čije podmirenje nema likvidnih sredstava. Od navedenog iznosa dospjeli nepodmireni troškovi stečajnog postupka iznose 2.207.851,42 kune, a ostale obveze stečajne mase 3.288.150,31 kuna. Najveći dio ovih obveza odnosi se na plaće radnika te električnu energiju.

Specifikacija troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase nalazi se u prilogu ovog izvješća.

### 3. ZAKLJUČAK

Stečajni postupak nad DINA - Petrokemija d.d. traje devet mjeseci.

U tom razdoblju provedene su radnje predviđene Stečajnim zakonom i to dovođenje u red očevidnika knjigovodstvenih podataka, izrada predračuna troškova stečajnog postupka, popis imovine, procjena vrijednosti imovine, završetak započelih, a neizvršenih poslova prije otvaranja stečajnog postupka, naplata potraživanja od dužnikovih dužnika, ispitivanje tražbina vjerovnika, zaštita i održavanje imovine dužnika, s posebnim naglaskom na zbrinjavanje opasnih tvari i opasnog otpada.

Na dan otvaranja stečajnog postupka na lokaciji dužnika nije se odvijala proizvodnja, niti nikakva proizvodna aktivnost, a ne odvija se niti tijekom stečajnog postupka. Neovisno o navedenom na lokaciji dužnika postoje velike količine opasnih tvari i opasnog otpada koje treba na adekvatan način čuvati, te izmjestiti i trajno zbrinuti.

Ukupno procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika iznosi 463.808.028 kuna s tim da su nekretnine stečajnog dužnika kao i postrojenja te oprema ukupne procijenjene vrijednosti 459.245.028 kuna opterećene pravom odvojenog namirenja. Procijenjena vrijednost imovine slobodne od tereta iznosi 4.563.000 kuna.

Prije otvaranja stečajnog postupka Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb pokrenuli su ovršne postupke kod Općinskog suda u Krku.



Prema predračunu predvidive obveze stečajne mase, uz pretpostavku da će stečajni postupak trajati godinu dana iznose 24.139.194,92 kune od kojeg iznosa se na troškove stečajnog postupka koji uključuju i troškove izrade potrebnih elaborata, te čuvanje i zbrinjavanje opasnih otpada odnosi 13.891.665,94 kune.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka stečajni dužnik je unovčio imovinu i to dio opreme, materijala i potraživanja, te ostvario prihod od zakupa i prodaje sekundarnih sirovina sve u ukupnom iznosu od 3.097.986,33 kune.

Navedenim sredstvima podmirene su obveze u ukupnom iznosu od 3.087.112,94 kune i to razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija Poreznoj upravi uplaćeno je 645.249,50 kuna na ime prodane opreme, za troškove stečajnog postupka isplaćeno je 1.013.719,48 kuna, a za ostale obveze stečajne mase 1.428.143,96 kuna.

Za podmirenje ostalih dospjelih obveza koje na dan 08.04.2016. godine iznose 5.496.001,73 kuna od kojeg iznosa se na troškove stečajnog postupka odnosi 2.207.851,42 kune, a na ostale obveze stečajne mase 3.288.150,31 kuna, stečajni dužnik nema likvidnih sredstava.

Kako je gotovo sva imovina stečajnog dužnika opterećena pravom odvojenog namirenja, te kako prema predračunu ukupne obveze stečajne mase iznose 24.139.194,92 kune, od kojeg iznosa su predvidivi troškovi stečajnog postupka 13.891.665,94 kune, dana 02.10.2015. godine stečajnom sucu podnijeta je prijava nedostatnosti stečajne mase za namirenje dospjelih i predvidivih ostalih obveza stečajne mase, a 29.12.2015. godine te 24.02.2016. godine podnijeta je prijava nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Stečajni sudac donio je 05.04.2016. godine rješenje i pozvao vjerovnike da u roku od 15 dana od objave oglasa na mrežnoj stranici e - oglasne ploče suda podnesu sudu mišljenje povodom prijedloga za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka, a sazvana je i skupština vjerovnika za 27.04.2016. godine.

Stečajna upraviteljica  
Marija Ružić